

ACTA N° 18 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 20 días del mes de junio de 2014, siendo las 09:10 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárceles; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Análisis y aprobación Metas Programa Mejoramiento de la Gestión año 2014.
- 5.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se da lectura al acta N° 17 de la sesión ordinaria celebrada el día 13 de junio de 2014 siendo aprobada con la observación de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, en relación a que no quedó reflejada en el Acta, lo que manifestó en la participación del Programa SENDA- Previene, hizo intervenciones las cuales no se reflejaron en el acta, como por ejemplo, sobre la consulta que realizó sobre las causas de por qué los profesores no apliquen el programa en los colegios, además de solicitar que se realice una Feria de las Pulgas en el mes de marzo con artículos escolares, lo anterior al no quedar reflejada, da la impresión que hay Concejales que no intervienen en sesión de Concejo.

B7

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Carta de Dña. Erika Saldias G., de fecha 13 de junio de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, expone problemática con su casa que está al costado del municipio que se encuentra en construcción, la cual fue afectada por el terremoto del 27F y ahora producto de las lluvias se inundó con aguas servidas, además de acceso hacia el sector se encuentra en mal estado.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, informa que esta señora se encuentra inscrita en el Rukan y no quisieron demoler la casa en su oportunidad y no aprovechó los recursos, además agrega, que en la Gobernación hay una funcionaria a cargo de los casos de damnificados que quedaron fuera de todo los beneficios para los damnificados del 27F.
 - **Concejal Sr. Andrea Aranda Escudero**, sugiere que se solicite a la empresa que realice reparaciones para que la gente circule de mejor forma por el sector.
 - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si se dará respuesta a la carta.
 - **Alcalde**, informa que se responderá que pueden postular.
 - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta quién hará el pasamanos en el sector.
 - **Alcalde**, informa que posiblemente el municipio hará el pasamanos.
- b).- Carta de Sras. María Elena Cerda y Ruby Zanetti López de fecha 12 de junio de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicitan ayuda y ver soluciones debido a inundación de aguas servidas en sus viviendas ubicadas en las calles Manuel Montt y pasaje Laura Polanco.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si el anegamiento fue por la falla de la empresa que está construyendo.

21

- **Alcalde**, señala que sí, pero la responsabilidad es de ESSBIO ya que deben tomar medidas para que las aguas lluvias no escurran a los colectores de aguas servidas.
 - **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la Sra. Ruby Zanetti le informó que tiene una demanda en contra de la Empresa ESSBIO.
 - **Alcalde**, informa que tomará estas denuncias y las remitirá a la SISS.
- c).- Memorándum N° 225 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 16 de junio de 2014 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo de aporte municipal por un monto total de \$ 2.750.000.- para ejecución de obras complementarias correspondiente al ensanchamiento de los pasajes Atardecer y Padre Hurtado, del Programa de Pavimentación Participativa, 22° Llamado, que se encuentra en ejecución.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si esta aprobación es con desfase.
 - **Alcalde**, manifiesta que si y es para darle continuidad al trabajo, ya que se detectó en terreno cuando la empresa empezó a trabajar y los pasajes estaban muy angostos por lo que se está aumentando de 3.5 a 4 mts. donde el municipio realiza un aporte del 7%.

El Concejo aprueba por unanimidad el aporte municipal por un monto total de \$ 2.750.000.- para ejecución de obras complementarias correspondiente al ensanchamiento de los pasajes Atardecer y Padre Hurtado, del Programa de Pavimentación Participativa, 22° Llamado, que se encuentra en ejecución.

3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se encuentra presente la Habilitada del Departamento de Educación Municipal Sra. Marta Pacheco Urzúa, quien explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 08 correspondiente al DAEM, donde se debe Rebajar y Suplementar las siguientes Cuentas:

Zm

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 008
DEPARTAMENTO DE EDUCACION

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

INGRESOS
SUPLEMENTA

115,05,03,003,002,216	OTROS APORTES-MANT. COGUIL	5,000
115,05,03,003,002,217	OTROS APORTES-MANT. PAÑUL	3,000
115,05,03,003,002,219	OTROS APORTES-MANT. LA AGUADA	4,000
115,05,03,003,002,221	OTROS APORTES-MANT. P. DE VIUDAS	27,000
115,05,03,003,002,224	OTROS APORTES-MANT. DIGNA CAMILO	66,000
115,05,03,003,002,225	OTROS APORTES-MANT. CAHUIL	12,000
115,05,03,003,002,228	OTROS APORTES-MANT. LIBERTADORES	48,000
115,05,03,003,002,229	OTROS APORTES-MANT. ESPINILLO	1,000
115,05,03,003,002,230	OTROS APORTES-MANT. CARDONAL	10,000
115,05,03,003,002,232	OTROS APORTES-MANT. LICEO AGUSTIN ROSS	86,000
115,05,03,003,002,234	OTROS APORTES-MANT. DIVINO MAESTRO	76,000
115,05,03,003,002,259	OTROS APORTES-PROF. ENCARGADO	2,500,000
115,05,03,004,001,002	CONVENIOS JARDIN DE P. DE VIUDAS	12,000,000
115,08,01,002,001,001	LICENCIAS ISAPRE - FONASA	20,000,000
	TOTAL	34,838,000

EGRESOS
SUPLEMENTAR

215,21,01,001,019,002	ASIGNACION DE RESPONSABILIDAD (Titulares)	7,000,000
215,21,02,001,001,001	SUELDOS (Contrata)	95,000,000
215,21,02,001,002,002	UNIDAD DE MEJORAMIENTO PROFESIONAL (Contrata)	10,000,000
215,21,02,001,002,003	BONIFICACION PROFESIONAL (Contrata)	10,000,000
215,21,02,001,018,001	ASIGNACION DE RESPONSABILIDAD (Contrata)	500,000
215,21,02,001,027,001	ASIG. DESEMPEÑO DIFICIL (Contrata)	4,500,000
215,21,03,004,001,001	SUELDOS (Codigo)	45,500,000
215,21,03,004,003,001	REMUNERACIONES VARIABLES (Codigo)	16,000,000
215,21,03,005,001,001	SUPLENCIAS Y REPLAZOS (Codigo)	7,000,000
215,22,04,002,002,006	TEXTOS Y OTROS MAT. ENSEÑANZA - JARDINES	4,000,000
215,22,04,007,002,004	MAT. Y UTILES DE ASEO - JARDINES	2,000,000
215,22,04,007,002,013	MAT. Y UTILES DE ASEO - MANT. PAÑUL	110,000
215,22,04,009,002,010	INSUMOS Y ACCES. COMPUTACIONALES - JARDINES	1,000,000
215,22,04,010,002,007	MAT. PARA MANT/REPAR. INMUEBLES - MANT. DIVINO	338,000
215,22,04,010,002,009	MAT. PARA MANT/REPAR. INMUEBLES - MANT. JARDINES	1,000,000
215,22,04,013,002,019	EQUIPOS MENORES - JARDINES	1,000,000
215,22,05,003,002,001	GAS - JARDINES	1,000,000
215,23,01,004,001,001	DESAHUCIOS E INDEMNIZACIONES	19,890,000
215,29,04,001,002,015	MOBILIARIO Y OTROS - JARDINES	2,000,000
215,22,04,002,002,011	TEXTOS Y OTROS MAT. ENSEÑANZA - SEP CAHUIL	1,000,000
	TOTAL	228,838,000

27

EGRESOS REBAJAR		
215,21,01,001,001,001	SUELDOS (Titulares)	114,000,000
215,21,01,001,009,002	UNIDAD MEJORAMIENTO PROFESIONAL (Titulares)	22,000,000
215,21,01,004,005,001	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS (Titulares)	10,000,000
215,21,01,005,004,001	BONIFICACION ADICIONAL AL BONO ESCOLAR	2,000,000
215,21,02,001,030,001	ASIG. PERFECCIONAMIENTO (Contrata)	15,000,000
215,22,04,013,002,002	EQUIPOS MENORES - SEP CAHUIL	1,000,000
TOTAL		194,000,000

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si tiene alguna información sobre una mejora salarial a los Asistentes de la Educación.
- **Dña. Marta Pacheco Urzúa**, señala que no tiene información del tema.
- **Alcalde**, manifiesta que le solicitó al Jefe del DAEM que estudiara que significaría el aumento de un 7% o 10% en el presupuesto del DAEM.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta por el costo que significa la Banda Instrumental para el DAEM.
- **Dña. Marta Pacheco Urzúa Púa**, informa que el DAEM solamente cancela el sueldo del Profesor Moyano.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta quién fiscaliza los gastos de los trabajos de mantenimiento de los colegios.
- **Dña. Marta Pacheco Urzúa**, informa que los trabajos los realizan los Maestros del DAEM.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta cómo va el comportamiento de las licencias médicas en relación al año anterior.
- **Dña. Marta Pacheco Urzúa**, informa que a la fecha hay 123 Licencias Médicas y son más en comparación al año anterior.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita ver posibilidad de que se invite a Dn. Jorge Torres A., con la finalidad de que informe los resultados del SIMCE.

12/1

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 008 del Departamento de Educación Municipal presentada.

Ahora el Sr. Alcalde explica la siguiente Modificación Presupuestaria correspondiente al área Municipal, donde se debe Suplementar, Rebajar y Crear las siguientes Cuentas:

MUNICIPALIDAD		
MODIFICACION PRESUPUESTARIA		
INGRESOS		
SUPLEMENTAR		
115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL	41,977
	TOTAL	41,977
SUPLEMENTAR		
215,22,11,999,001,001	OTROS (SERV. TEC. Y PROFESIONALES MEMO N° 226)	6,000
215,22,11,999,001,001	OTROS (SERV. TEC. Y PROFESIONALES MEMO N° 160)	3,112
215,22,12,999,001,001	OTROS	3,000
215,24,01,004,001,007	ORG. COMUNIT - UNION COMUNAL ADULTOS MAYORES	2,110
215,24,01,005,001,002	OTRAS PERSONAS JURIDICAS PRIVADAS 1 - BOMBEROS	12,000
215,24,01,999,001,024	OTROS - CLUB DPTVO. AGUSTIN ROSS	1,200
215,24,01,999,001,025	OTROS - CLUB DE CUECA PICHILEMU	1,950
215,24,01,999,001,026	OTROS - CLUB DE CUECA PICHILEMU	500
	TOTAL	29,872
GASTOS		
CREAR		
215,31,02,004,001,067	DIVERSAS REPARAC. LICEO AGUSTIN (MUNI)	15,217
215,33,03,001,001,001	PROGR. PAV. PART.PSJE ATARDECER Y PADRE HURTADO 22° LLDO. ENSANCHAM.	2,750
	TOTAL	17,967
REBAJAR		
215,22,11,999,001,004	OTROS - PROG. REGULARIZACION TERRENOS MUNI	3,112
215,33,03,001,001,001	PROGR. PAV. PARTICIPATIVOS	2,750
	TOTAL	5,862

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta sobre qué se trata las Asesorías.
- **Alcalde**, informa que son asesorías en diversos temas puntuales que se requieran.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, solicita que se investigue si el agua y la luz del matadero está a nombre del municipio.

12/1

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, solicita al Concejal Hugo Toro que cuando los vecinos consulten sobre el ex matadero les informe que es él el que está solicitando los antecedentes ya que les dijo a los vecinos que jamás lo había solicitado.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que les dijo que vean las actas ya que estas son públicas y lo que se dice en una entrevista en un diario electrónico él nunca la dio.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por el plazo para el levantamiento topográfico.
- **Alcalde**, informa que el Departamento de Proyectos debe ver el tema.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta a la Concejala Sra. Marta Urzúa que todo lo que él ha dicho lo dice públicamente en su programa radial.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que le ha dicho a la hija de la Sra. Soledad que si el terreno es de su propiedad que construya y pero si no es así no puede adueñarse de él.

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria correspondiente al área Municipal presentada.

4.- ANALISIS Y APROBACION METAS PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA GESTION AÑO 2014

Se encuentran presentes el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Francisco Vidal Arraño y la Encargada de Contabilidad y Presupuesto Dña. Elizabeth López Madrid:

- **Sr. Francisco Vidal Arraño**, exponen al Concejo, la Matriz de Planificación Estratégica año 2014, del PMGM, el cual comprende el periodo de ejecución desde el 01 de julio al 30 de diciembre de 2014, donde se debe cumplir la Meta Institucional, la cual consiste en capacitar al personal Municipal sobre la Ley N° 20.285.

W

La Meta Institucional, consiste en presentar propuesta de actualización Reglamento Interno de Funciones de cada Departamento de acuerdo a la actualización de la ley N° 18.695, la metas deben ser vinculantes con el PLADECO que está vigente.

- **Dña. Elizabeth López Madrid**, refuerza el fundamento que respalda a cada una de las Metas lo que termina en una mejor atención al usuario, donde en este comité bipartito participaron dos representantes del Alcalde y dos representantes de los Funcionarios
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que al contar al menos con el 90% del Reglamento actualizado quiere decir que cada funcionario tendrá clara sus funciones.
- **Sr. Francisco Vidal Arraño**, señala que hay dos miradas primero como está estructurada la Municipalidad con su escalafón y la segunda con sus funciones reales a cumplir por cada unidad.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que no sabe si es rígido ya que algunos funcionarios no querrán hacer más funciones de las que les señale el reglamento, agrega además que cuando el Director de Control vino a exponer el cumplimiento de las metas del año 2013, este no aportó con la matriz, por lo que solicita que para una próxima oportunidad se incluya la matriz en el informe.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta estar de acuerdo que se considere la evaluación de la capacitación.

Luego de las consultas realizadas el Concejo aprueba por unanimidad las Metas del Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal para el año 2014 presentado.

5.- VARIOS

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que en televisión apareció noticia y por vía e-mail se ha manifestado que el aumento de la Dieta de los Concejales no corresponde, por lo que habría que devolver los dineros cancelados.

27

- **Alcalde**, aclara que hay dos dictámenes de la Contraloría y se refieren a la aprobación de la Dieta en forma anual por lo que nosotros estamos bajo la normativa, ya que este año no se había aprobado la Dieta si no hasta el mes de abril.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que se solicitó a Bienes Nacionales información de algunos terrenos, por lo que consulta si llegó la respuesta.
- **Alcalde**, manifiesta que Bienes Nacionales envió un oficio solicitando más antecedentes al respecto y este documento lo tiene Dn. Francisco Vidal.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita copia del documento enviado por Bienes Nacionales.
Otro punto, consulta por el proyecto de canalización del sector de El Bajo.
- **Alcalde**, informa que se debe hacer una batimetría, levantamiento topográfico y luego el estudio de prefactibilidad, agrega además, que estuvo consultando a los vecinos antiguos del sector de cómo era el canal y estos manifestaron que nunca el canal fue recto.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que hace tiempo se habló del tema y se creía que se podría afectar a algunos privados, por lo que consulta cómo se puede intervenir.
- **Alcalde**, señala que hay que verlo y hacer las consultas a la Contraloría que corresponde.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se informe por parte de la Oficina de Proyectos.
- **Alcalde**, manifiesta que la prefactibilidad va a estar para el mes de agosto y les estará informando, agrega que el día de ayer se descubrió la antigua tubería, por lo que solicitó al Dn. Luis C., que le entregue la información a Dn. Guillermo Pulgar para proyectar el nuevo entubamiento, el cual posiblemente tendría un costo de M\$ 5.000.-, ahora hay que esperar a que se llene la laguna para definir con batimetría si es posible entubar en forma recta, además hay que tener en cuenta que el nivel ahí es súper bajo.

21

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que tiene la carta a EMELECTRIC por el tema del exceso de cables en desuso, para que la firme el Concejo.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que el día de ayer la llamó la funcionaria Dña. Enedina Cornejo quien le señaló que se le habría bajado el sueldo.
- **Alcalde**, informa que efectivamente le bajó el Grado con la finalidad de ajustar la Contrata, agrega además, que hoy el caso de Dña. Enedina Cornejo es muy complejo, ella debería jubilarse, además que hay que ir a buscarla y dejarla en su casa y para trasladarla hay que tomarla en brazos y luego reclama que la tocaron o la pasaron a llevar.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que hay que sensibilizarla del beneficio que tendrá si se jubila por discapacidad y que no espere a los 65 años.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que puede que ella crea que si se jubila perderá los beneficios sociales y si el Alcalde le garantiza que le seguirán ayudando tal vez jubile.
- **Alcalde**, reitera que la situación es muy compleja.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que un vecino del sector de El Bajo conversó con él y le manifestó que se les entregaría unos útiles de aseo y esto no se les han entregado.
- **Alcalde**, señala que según los antecedentes que tiene se les entregaron los útiles de aseo.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, solicita maicillo para el sector de Cardonal de Panilonco.
- **Alcalde**, manifiesta que lo verá.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta con respecto a la mantención del camino si se entregaron los recursos a la Junta de Vecinos de Cardonal de Panilonco.
- **Alcalde**, informa que el cheque se encuentra emitido pero no tiene antecedentes si lo retiraron.

21

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si se cancelaron las Horas Extras de la Cuadrilla de Dn. Miguel Arenas.
- **Administrador Municipal**, informa que están al día.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta que va a pasar con el socavón que está frente de la propiedad del Sr. Piña, en la calle Los Jazmines.
- **Alcalde**, manifiesta que hay que hacer los arreglos y agrega que está complicado ya que habrá que demoler la calle.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta qué pasa con la firma del Convenio para el PRODESAL.
- **Administrador Municipal**, informa que INDAP envió las Bases y se les realizó observaciones y se enviaron devuelta y se está a la espera de la respuesta para llamar a Concurso.
- **Alcalde**, respecto a la consulta del sueldo de Dña. Enedina Cornejo informa que desde el mes de diciembre del 2013 al mes de marzo de 2014 recibió un sueldo de \$ 475.022.- y desde el mes de abril su sueldo es de \$ 455.766.-
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta qué pasó con el Concurso del Cargo para Jefe del DAEM.
- **Alcalde**, informa que el día de ayer hubo reunión en el Servicio Civil para ver el tema.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si se llenará el cargo de Jefe de UTP en el D.A.E.M.
- **Alcalde**, informa que se ha estado viendo, pero no hay gente que cumpla con el Perfil para el Cargo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta que pasa con el trámite que se fue a hacer a Santiago con el fin de poder utilizar el minibús ya que han pasado 6 meses.
- **Alcalde**, informa que aún no hay noticias sobre el trámite el cual debería estar por llegar.

by

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, solicita que cuando se entregue el cheque de subvención a Bomberos la inviten.
- **Alcalde**, informa que se hará una ceremonia pública para la entrega.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que el día de ayer en la tarde fue a una reunión al sector de Pueblo de Viudas y los colectivos llegan sólo hasta el Minimarket La Despensa ya que señalaron que el camino por donde se desvió el tránsito se encontraba reventado.
- **Alcalde**, manifiesta que tenía entendido que el camino estaba en buen estado, pero le consultará al Director de Tránsito.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que el día jueves se realizó la reunión con la gente del sector de El Bajo a la cual no pudo asistir, por lo que consulta si es efectivo que están solicitando indemnización.
- **Alcalde**, manifiesta que no y agrega que se debe pedir a través de la vía judicial.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que los vecinos afectados estaban solicitando enseres y colchones.
- **Alcalde**, informa que ayudas sociales si puede entregar la Municipalidad.

Se hace presente el Director de Tránsito Sr. Gerardo Rubio Contreras.

- **Alcalde**, consulta al Director de Tránsito si es efectivo que el camino alternativo hacia Pueblo de Viudas esta en mal estado, según lo planteado por la Concejala Sra. Marta Urzúa.
- **Director de Tránsito**, informa que acaba de darse la vuelta y no había problemas, agrega que anduvo por la Av. Marte y Argos, señala que lo que pasa es que los colectivos no entran al desvío porque no se dan la vuelta ya que hay una sola vía.

22

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que el día de ayer fue a reunión del Comité de Vivienda Gabriel Mistral, quienes le manifestaron que hace tres meses ingresaron el proyecto a la DOM y mientras no está revisado no pueden postular.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si ha tenido respuesta a la solicitud de los pescadores artesanales de nuestra comuna.
- **Alcalde**, señala que se envió el Oficio y no ha habido respuesta.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que pronto se viene más lluvias por lo que sugiere que se pueda levantar una campaña para el retiro de cachureos de las casas con la finalidad de que estos no lleguen a los canales.
- **Alcalde**, manifiesta que conversó el tema con el Concesionario del Aseo Sr. Luis Pavez pero no le ha dado una respuesta aún, agrega que lo que se requiere es un espacio en el relleno sanitario para dejar este tipo de desperdicios.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si el tema de los Asistentes de la Educación lo verá él personalmente.
- **Alcalde**, señala que sí y agrega que le solicitó al Jefe del DAEM los antecedentes, por tanto le insistirá que lo vea con la gente del DAEM.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si existe la posibilidad de pavimentar el acceso a la Villa Pichilemu.
- **Alcalde**, informa que se encuentra considerado, lo que no recuerda cual es el problema que hubo, por lo que cree que se tendrá que financiar el estudio con recursos propios.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, manifiesta que vecinos de la calle A. Pinto entre calle Carrera y J.J. Prieto, tienen problemas cuando llueve, ya que queda inutilizada por lo que consulta si existe posibilidad de pavimentar el sector.

12/1

- **Alcalde**, informa que esa calle tiene un diseño y se está armando un paquete de calles céntricas y del sector El Llano, para presentarlos a la SUBDERE, agrega que, que también se pedirá la calle Primer Centenario; la calle de la Fiscalía, la de la Tangueria, J. J. Pérez con Av. Ortúzar, el tramo de la calle O'Higgins entre la calle A. Gaete y la Av. La Concepción, agrega que hay muchos proyectos de pavimentación que la gente se complica más en poner recursos para el diseño que recursos para la construcción y es por eso se han entregado aportes vía subvención.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que también tenía el tema de que planteó la Concejala Marta Urzúa P, del Minibús y el sector El Bajo.
Otro punto, señala que la gente de la UCAM requiere apoyo en Mano de Obra para realizar unos trabajos, pero aún no van.
- **Alcalde**, informa que la gente se encuentra avocada en el tema de la emergencia por lo que no ha habido disponibilidad de los maestros.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si está al tanto de que las graderías de la cancha de tenis las cortaron.
- **Alcalde**, informa que las retiró el municipio para repararlas ya que se encontraban en mal estado.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, también solicita que se le invite a la entrega de subvención a Bomberos.
Otro punto, señala que con respecto a los niños de UNPADE, recuerda que planteó su preocupación por la estimulación de los niños, agrega que hay un Psicopedagoga que podría presentar un proyecto para estimular a estos niños por lo que consulta si existe posibilidad de financiarlo a través de subvención.
- **Alcalde**, señala que hay que analizarlo debido a que ya se les otorgó subvención a UNPADE.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si está disponible la máquina motoniveladora.

21

- **Alcalde**, informa que la máquina motoniveladora se encuentra trabajando desde el día de ayer en la comuna.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que los vecinos reclaman que cuando pasa la máquina motoniveladora no hacen los surcos en la orillas de las calles.
- **Alcalde**, señala que hay que ver el tema con el Operador de la máquina.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, solicita que se envíe oficio a la SEREMI de Vivienda por la demora del Plan Regulador Comunal.
- **Alcalde**, señala que se le enviará el Oficio al MINVU.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la subvención a las Algueras.
- **Alcalde**, informa que se les va a otorgar.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la subvención a la Villa San Jorge.
- **Alcalde**, informa que también se les otorgará.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el plazo de congelamiento del sector de Punta de Lobos.
- **Alcalde**, informa que tiene un año de duración y se está a la espera de las Modificaciones al PRC.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que en el grupo de Defensa por Punta de Lobos hay gente que tiene intereses creados por que son dueños de locales por lo que no quieren que se construya nada.
- **Alcalde**, señala que no es que no se construya nada lo que se pide es preservar y no construir en el mirador, no construir en altura para no matar la visual de las olas, no cerrar el acceso a la playa.

BM

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta sobre la posibilidad de que puedan presentar proyecto de lo que el propietario de la mayor cantidad de terreno en Punta de Lobos pretende construir.
- **Alcalde**, manifiesta que son ellos los que deben acercarse a conversar y presentar la propuesta que tienen.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que los vecinos de la calle Pichilemu reclaman por el escurrimiento de las aguas en el sector.
- **Alcalde**, señala que hay que ver hacia donde se canalizan las aguas del cerro.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se puede ensanchar el canal del sector El Bajo.
- **Alcalde**, señala que el canal está en terreno privado, pero es demasiado plano y no se sabe si eso va ayudar o va a entrar más agua por lo que es un tema súper complejo.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta sobre la posibilidad de tapar los hoyos al ingreso a Punta de Lobos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que hay una familia de el sector del Bajo que se quedó sin colchones.
- **Alcalde**, informa que fueron entregados.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que Dn. Pablo Morales reclama que no se ha limpiado el canal en el sector que él vive.
- **Alcalde**, señala que se ha estado limpiando constantemente y los trabajadores informaron que hay un sector que es imposible limpiar debido a la gran cantidad de cachureos en el lugar.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si existe alguna persona en la Gobernación que atienda a las personas que se quedaron atrás en la reconstrucción.

by

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, informa que en la Gobernación Provincial hay una persona que está atendiendo los casos de personas que están en el RUKAM, por lo que se deben acercar a conversar con Dña. Verónica Ramírez.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta sobre la posibilidad de reparar los caminos rurales.
- **Alcalde**, informa que Vialidad debe hacer mantención permanente a los caminos rurales.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, solicita ver la posibilidad de reparar las calles Pichilemu y Rancagua.
- **Alcalde**, manifiesta que hay que ver ese tema ya que el tractor está trabajando en el sector.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si tiene antecedentes de que el Sr. Luis Pavez, está presentando solicitud para ampliar el Relleno Sanitario.
- **Alcalde**, informa que sí tiene antecedentes que lo está presentando al organismo competente, por lo que se debería presentar un recurso de oposición debido a que esa zona es parte de la extensión urbana de la comuna y agrega que cuando se autorizó el terreno era rural y ahora no.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta que se sabe de las pasarelas que se construirían en el sector de La Palmilla.
- **Alcalde**, señala que nunca más se tuvo antecedentes del tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si la DIDECO está trabajando el Plan de Vacaciones de Invierno.
- **Alcalde**, informa que la DIDECO se encuentra con Licencia Médica pero agrega que se está viendo.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si en la calle Ferrari va a pasar la máquina motoniveladora.

- **Alcalde**, señala que hay que verlo ya que hay varias calles que se encuentran en mal estado y la máquina motoniveladora que está trabajando tiene 70 horas contratadas, donde seguramente se harán 40 horas y el resto se dejarán para otra ocasión.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:18 horas.



FANNY REBOLLEDO LIZANA
Secretaria Municipal

FRL/jgg